

יפוי כח

# השגות זעלרשלים בני היטל שזא המקומאית



המידע המשפטי נועד להקל על ההבנה והניסוח בלבד ואינו מתיימר להוות תחליף לעוץ משפטי פרטני מגורם מקצועי משפטי ו/או אחר מוסמך, בנסיבות כל עניין. הנהלת האתר אינה נושאת באחריות כלשהי כלפי כל משתמש ו/או מי מטעמו ו/או כל צד ג' הקשור אליו, אשר השתמש בשירות המופץ באמצעות אתר זה. כל העושה שימוש בשירות זה מצהיר כי הוא נושא באחריות אישית לשימוש בו.

## יפוי-כח

שירותים מתקדמים למידע עסקי

טל. 03-5680888, פקס. 03-5680899



חשובים ה.פ.ס. מידע עסקי בע"מ  
רח' יד חרוצים 12, תל אביב 67778

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. \_\_\_\_\_ הבעלים של \_\_\_\_\_ בחלקה \_\_\_\_\_ בגוש \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ (להלן-"המקרקעין") ממנה בזאת את עוה"ד \_\_\_\_\_ /או \_\_\_\_\_ /או \_\_\_\_\_ /או \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ /או את \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ (להלן: "מיופי הכוח") להיות באי כוחי ולעשות בשמי ובמקומי ועבורי את הדברים הבאים וכל אחד מהם:

לפעול בשמי ובמקומי לצורך ביצוע כל פעולות התכנון לגבי המקרקעין.

במסגרת פעולות האמורות לעיל מסמכים באי כוחנו בין היתר:

1. \_\_\_\_\_ עפ"י ייפוי כוח \_\_\_\_\_ יהיו מיופי הכוח זכאים להופיע בפני כל \_\_\_\_\_ שליטי ו/או \_\_\_\_\_ ועדות בנין ערים (מקומית או \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (להלן: "חוק תכנון") ו/או בפני \_\_\_\_\_ ועדה \_\_\_\_\_ בשמי ובמקומי ולהגיש \_\_\_\_\_, עררים, \_\_\_\_\_ מו"מ ו/או \_\_\_\_\_ בכל הליך \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_ עורך דין \_\_\_\_\_ מאי, מעריך או כל \_\_\_\_\_ לשרותיו \_\_\_\_\_ מיופה הכח \_\_\_\_\_ לבצע \_\_\_\_\_ הפעולות הנ"ל \_\_\_\_\_ את \_\_\_\_\_ והפיקה \_\_\_\_\_ עיריית \_\_\_\_\_ מסמך \_\_\_\_\_ לצורך \_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_ כח \_\_\_\_\_ מיופי הכח \_\_\_\_\_ ונכונות \_\_\_\_\_ זה \_\_\_\_\_ זה \_\_\_\_\_ או \_\_\_\_\_ הצד \_\_\_\_\_ לישי \_\_\_\_\_ וזאת \_\_\_\_\_ הנ"ל \_\_\_\_\_ בהסכמת \_\_\_\_\_ בין \_\_\_\_\_ הנני/ו, \_\_\_\_\_ מהבאים \_\_\_\_\_ ומחליפיהם \_\_\_\_\_ את \_\_\_\_\_.
4. \_\_\_\_\_ מיופה הכח זכאי \_\_\_\_\_ את כוחותיו \_\_\_\_\_ או \_\_\_\_\_, וזאת \_\_\_\_\_ דעתו/ם.

ולראיה באנו על החתום היום \_\_\_\_\_

הריני לאשר חתימת הנ"ל בפני:

---

, עו"ד

הערה- יש לאמת באמצעות עו"ד

**דוגמא**