

## יפוי כח

# יפוי כח ליינוי שוכר - נספח להסכם שכירות



המידע המשפטי נועד להקל על ההבנה והניסוח בלבד ואינו מתיימר להוות תחליף ליעוץ משפטי פרטני מגורם מקצועי משפטי ו/או אחר מוסמך, בנסיבות כל עניין. הנהלת האתר אינה נושאת באחריות כלשהי כלפי כל משתמש ו/או מי מטעמו ו/או כל צד ג' הקשור אליו, אשר השתמש בשירות המופץ באמצעות אתר זה. כל העושה שימוש בשירות זה מצהיר כי הוא נושא באחריות אישית לשימוש בו.

### ייפוי כח בלתי חוזר

שירותים מתקדמים למידע עיסקי

טל. 03-5680888, פקס. 03-5680899



חשבים ה.פ.ס. מידע עסקי בע"מ  
רח' יד חרוצים 12, תל אביב 67778

אני/ו החתום/מים מטה, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, אשר הנני/ו השוכר/ים מכוח הסכם השכירות הבלתי מוגנת שנחתם ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "הסכם השכירות") עם \_\_\_\_\_ (להלן: "המשכיר") בנוגע לנכס כהגדרתו בהסכם השכירות הנמצא ב- \_\_\_\_\_ הידוע גם כחלקה \_\_\_\_\_ בגוש \_\_\_\_\_, מייפה/ים בזאת בבלתי חוזר את המשכיר ו/או מי שהמשכיר ימנה לפעול מטעמו בעניין זה כדלקמן:

1. לה \_\_\_\_\_ כפי שימצא \_\_\_\_\_, ללא צורך במתן הודעה מראש, לרבות על דרך \_\_\_\_\_

2. לרבות \_\_\_\_\_ למוש בכוח \_\_\_\_\_ כל מלאי ו/או ציוד ו/או \_\_\_\_\_ כל רכוש \_\_\_\_\_ של \_\_\_\_\_ אחר אשר \_\_\_\_\_ אשר אינו רכוש של \_\_\_\_\_ מכוח הסכם השכירות;

3. לפנות מן הנכס \_\_\_\_\_ אשר \_\_\_\_\_ שקול דעתו של המשכיר \_\_\_\_\_ מעל מכוחו א \_\_\_\_\_ לו כל זכות \_\_\_\_\_ באות \_\_\_\_\_ בנכס, לרבות \_\_\_\_\_ על \_\_\_\_\_

4. לרבות \_\_\_\_\_ או \_\_\_\_\_ ו/או \_\_\_\_\_ סמו \_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_ את הנכס \_\_\_\_\_ או \_\_\_\_\_ לגן \_\_\_\_\_ של \_\_\_\_\_ מכל \_\_\_\_\_ ו/או \_\_\_\_\_

ייפוי הכח האמור ניתן \_\_\_\_\_ זכויותיו \_\_\_\_\_ הסכם \_\_\_\_\_ ומכיוון \_\_\_\_\_ גם על מנת להבטיח זכויות צדדי \_\_\_\_\_ בלתי חוזר. \_\_\_\_\_ הרשות \_\_\_\_\_ ו/או לשנותו וכוחו יהיה יפה גם לאחר פירו \_\_\_\_\_ שוכר ו/או \_\_\_\_\_ אפטי \_\_\_\_\_ אף אם יש לי/נו, לטענתי/נו, טענה טובה כנגד ביטול \_\_\_\_\_ החלטות ההסכם \_\_\_\_\_

ולראיה בא השוכר על החתום:

שם: \_\_\_\_\_

ת.ז.: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_  
ת.ז.: \_\_\_\_\_  
חתימה: \_\_\_\_\_

**דוגמא**